



Kristjan Laurits
KLM Projekt OÜ
kristjan@klmprojekt.ee
Mustamäe tee 5
10616, Tallinn, Harju maakond

Teie 24.04.2025

Meie 08.05.2025 nr 7.1-1/25/6775-2

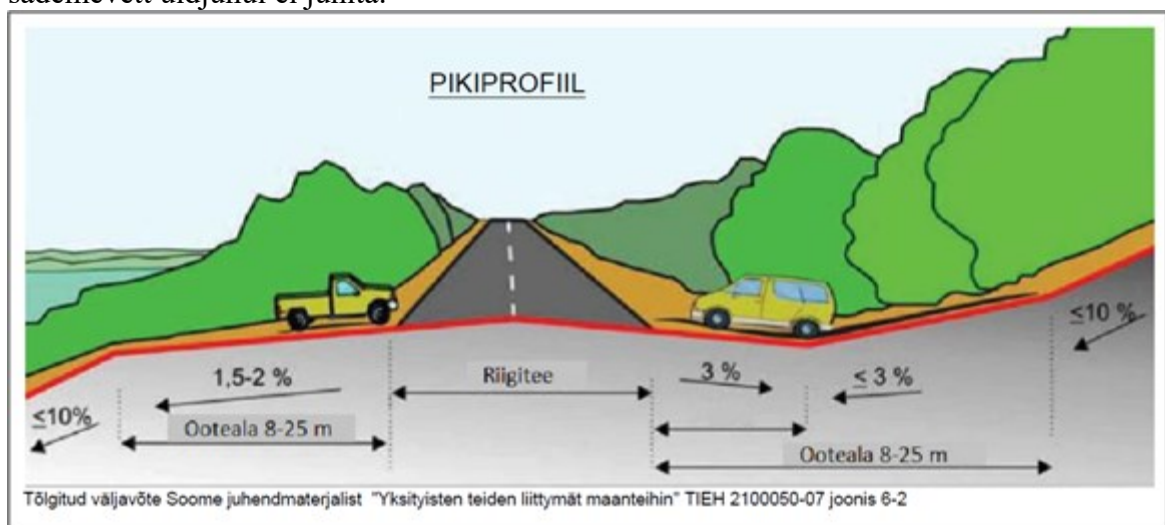
Luunja vald Põvvatu küla Variku kinnistu ristumiskoha ehitamise nõuded

Olete taotlenud nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 22251 Põvvatu-Luunja tee (edaspidi *riigitee*) km 1,012. Soovite rajada kehtiva detailplaneeringu kohast juurdepääsu riigiteel rajatavale elamuarendusele (vastavalt „Põvvatu küla Variku (43201:001:0509) maaüksuse detailplaneering“, töö nr D-301-22, OÜ GPK Partnerid).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, määrab Transpordiamet järgmised nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega.

1. Ristumiskoht projekteerida vastavalt kehtivale detailplaneeringu asukohale km 1,012.
2. Jalakäijatele riigitee teeületuse koht koos olemasoleva jalgratta-ja jalgte e ühendustee ga projekteerida km 1,012 ristumiskoha juurde. Riigitee üetuse asukoht ei tohi paikneda ristumiskoha pöörderaadiusel.
3. Detailplaneeringus näidatud jalakäijate riigitee teeületuskohta km 0,861 mitte projekteerida, kuna antud bussipeatus koos seda ühendava jalgte e osaga läheb likvideerimisele. Olemasolevad bussipeatused tõstetakse ringi uude asukohta (Luunja Vallavalitsuse tellimusel töö „Riigitee 22251 Põvvatu-Luunja km 0,65-1,85 lõigus asuvate liiklusohtlike kohtade likvideerimine“, töö nr 22028, Roadplan OÜ).
4. Projekteerida jalgte e ühendus uue kavandatava bussipeatuse ga riigitee paremal küljel (Roadplan töö nr 22028 lahendust arvestades).
5. Rajatavalt ristumiskohalt on vajalik tagada juurdepääs Linnaääre (tunnus 43201:001:0369), Kivi (tunnus 43201:001:1626) ja Kopli (tunnus 43201:001:1962) katastriüksusele, sest eraldi ristumiskoha rajamine nimetatud katastriüksusele ei ole riigitee toimivuse ja ohutuse seisukohalt sobilik ning juurdepääsu võimaluseta jäämine võib riivata kõnealuse maaomaniku huve. Õiguslikult siduvas vormis sõlmitud kokkulepe lisada kooskõlastamiseks esitatavale projektile.
6. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
7. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
8. Projekti koostamisel juhinduda kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid).
9. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.

10. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel.
11. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt Ehs § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
12. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgnevaga.
 - 12.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Transpordiameti juhendile „[Täiendavad nõuded topo-geodeetilisele uuringule teede projekteerimisel](#)“.
 - 12.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
 - 12.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
 - 12.4. Mõõdistada olemasolevad riigitee veeviimarid mahus, mis on vajalik eelvoolu tagamiseks.
 - 12.5. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
13. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel lähtuda Transpordiameti tüüpjoonise [II](#), põhimõtetest. Pöörderaadiused määrata liikluskosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Arvestada, et sobiv pöörderaadius antud asukohas on maksimaalselt R10. Kujutada pöördekoridorid joonistel.
14. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademeveett üldjuhul ei juhita.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikallade kujundamine

15. Projekteerida asfaltkate vähemalt tüüpjoonise katte pikkuse ulatuses riigitee katte servast.
16. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon.
17. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
18. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/ puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
19. Kanda joonisele normide lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt Ehs § 72 lõikele 2.

20. Kanda joonisele perspektiivsed jalgratta- ja jalgteed ning bussipeatused. Projekteerida ristmikule jalakäijate ohutu teeületuskoht.
21. Riigitee koosseisu mittekuuluvate ehitiste (nt tehnovõrgud) rajamiseks riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus lahendada ehitise aluse maa isiklik kasutusõigus (IKÕ). Vormistada IKÕ plaanid vastavalt jalgratta- ja jalgteede juhisele või tehnovõrkude näidisele.
22. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektile näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
23. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
24. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
25. Kui ristumiskohale projekteeritakse valgustus, ei tohi see pimestada ega häirida riigiteel liiklejaid. Valgustuse projekteerimisel lähtuda kehtivatest standarditest ja Maanteeameti peadirektori 23.12.2014.a käskkirjaga nr 0340 kinnitatud "Riigimaanteeade valgustamise juhisest"
26. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
27. Palume arvestada sellega, et ristumiskoha ehitustöödeks tuleb koostada ka ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
28. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.
29. Ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
30. Palume projekteerijal esitada projekt Transpordiametile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee. Vormistame projekti kooskõlastuse ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad **kaks** aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn, maantee@transpordiamet.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Detailplaneeringu põhijoonis.

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee